

ВОК	Вибіркова освітній компонент 2.2 «Земельні ресурси»
Рівень ВО	Перший (бакалаврський)
Назва спеціальності / Освітньо-професійної програми	193 Геодезія та землеустрій / Геодезія та землеустрій
Форма навчання	Денна, заочна
Курс, семестр, протяжність	II (3 семестр), 5 кредитів ЄКТС
Семестровий контроль	залік
Обсяг годин (усього: з них лекції / практичні)	Денна: 150 год., 5 кред., з них аудиторних 30 год (лекції 10 год, практичні 20 год)
Мова викладання	Українська
Кафедра, яка забезпечує викладання	Кафедра геодезії, землевпорядкування та кадастру
Автор ОК	кандидат географічних наук, доцент кафедри геодезії, землевпорядкування та кадастру Радзій Володимир Феофілович
Короткий опис	
Вимоги до початку вивчення	Для ґрунтового вивчення навчального курсу «Земельні ресурси» студент повинен мати глибокі знання навчальних предметів циклу загальної підготовки: історія та культура України, геологія і геоморфологія, ґрунтознавство з основами географії ґрунтів;
Що буде вивчатися	При вивченні дисципліни студент розширить свої знання щодо суті та значення земельних ресурсів у житті людини та їх місцем у структурі природно-ресурсного потенціалу України, вивчення класифікаційних одиниць земельного фонду та діагностичних ознак, структури земельних ресурсів України, особливостей функціонування ринку
Чому це цікаво / треба вивчати	Вивчення навчальної дисципліни «Земельні ресурси» полягає в засвоєнні студентами суті та закономірностей поширення земельних ресурсів по території України, їх розподіл за власниками, по
Чому можна навчитися (результати навчання)	зміст і особливості застосування геології, геоморфології, ґрунтознавства, топографії, геодезії, інженерної геодезії для встановлення відповідних характеристик земної поверхні; зміст і особливості застосування метеорології, кліматології, метеорології в топографо-геодезичних розрахунках; земельне законодавство України, основні питання землевпорядного проектування та ведення державного земельного кадастру; основні принципи раціонального використання земель, порядок ведення моніторингу земель та ландшафтноекологічні принципи зонування території; практичне застосування матеріалів ґрунтових, геоботанічних, землевпорядних та інших обстежень, а також даних бонітування ґрунтів і економічної оцінки земель при вирішенні господарських завдань раціонального використання земель; методи меліорації земель та ефективного використання меліорованих земель, протиерозійну організацію території. основи маркетингу та менеджменту; процесуальний порядок приватизації, купівлі, продажу земельних ділянок та нерухомості; використовуючи матеріали зйомок, інвентаризації та обстеження земель, методи автоматизованого ведення земельного кадастру, дотримуючись класифікації земельних угідь, встановлених форм

	ведення обліку земель, за допомогою обладнаних робочих місць та відповідних правил, вміти: вести якісний облік земель за типами ґрунтів, їх механічним складом, забезпеченістю поживними речовинами, еродованістю, меліоративним станом тощо; вести земельно-кадастрові книги та чергові плани на територію області, району, сільської (селищної) ради; використовуючи дані кількісного і якісного обліку земель, бонітування ґрунтів, економічної оцінки земель, матеріали і проекти планування та забудови населених пунктів, а також інші нормативні матеріали Держгеокадастру, вміти: виконувати розрахунки вартості земель на основі нормативних показників і експертним шляхом; виконувати грошову оцінку земель сільськогосподарського призначення, промисловості, транспорту, зв'язку, оборони та іншого призначення, а також розраховувати грошову і експертну оцінку окремої земельної ділянки, території сільськогосподарських угідь, що знаходяться у власності або у користуванні юридичних і фізичних осіб використовуючи основні законодавчі акти, земельний кодекс України, методики земельної оцінки сільськогосподарських угідь та населених пунктів, знати: категорії цільового переліку земель та право державної, колективної і особистої власності, а також порядок надання інвестицій; права і обов'язки співвласників землекористувачів та призупинення прав власників і прав користувачів на земельні ділянки
Як можна користуватися набутими знаннями й уміннями (компетентності)	При вивчення навчальної дисципліни «Земельні ресурси» здобувачі першого освітнього рівня зможуть: здатність до узагальнення, аналізу, сприйняття інформації, постановки мети і вибору шляхів її досягнення, оволодіння культурою мислення; володіння основними методами, способами і засобами отримання, зберігання, обробки інформації, наявність навичок роботи з комп'ютером як засобом управління інформацією; здатність використовувати основні положення та методи соціальних, гуманітарних та економічних наук при формуванні власного світогляду, громадянської позиції і вирішенні професійних завдань здатність здійснювати пошук, зберігання, обробку та аналіз інформації, що отримані з різних джерел і баз даних, представляти її в необхідному форматі з використанням інформаційних, комп'ютерних та мережевих технологій; здатність використовувати знання сучасних технологій проектних, кадастрових та інших робіт, що пов'язані з геодезією, землеустроєм та кадастрами; здатність використовувати знання сучасних технологій збору, систематизації, обробки та обліку інформації про об'єкти нерухомості в сучасних географічних і земельно-інформаційних системах; здатність використовувати знання про принципи, підходи і методики грошової, кадастрової і економічної оцінки земель та інших об'єктів нерухомості здатність використовувати знання сучасних технологій при проведенні землепорядних та кадастрових робіт